

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 08-05-14 N. 20

Ufficio: TECNICO

Oggetto: ART. 63 BIS, C. 14, L.R. 5/2007 E S.M.I. - PRONUNCIA SU OSSERVAZIONI E RISERVE REGIONALI. APPROVAZIONE VARIANTE 28 AL P.R.G.C.

Soggetta a controllo

Immediatamente eseguibile

ASSENTI ALLA SEDUTA

BATTISTUTA MARIO

GROSSO MARIO

PITUELLO DIEGO

BERTOLINI PIERGIUSEPPE

VIRGILI CRISTIAN

MIOTTO PAOLO

ZORZETTO STIVEN

FABELLO ROVIS

DELLA MORA PAOLO

VISCARDIS ELEONORA

VIRGILIO MARCO

COLLAVINI FEDERICO

MALISANI AGOSTINO

Ai sensi dell'art. 12, comma 6, dello Statuto Comunale partecipa senza diritto di voto l'assessore esterno Liani Francesco.

NOTE

PARERI: Tecnico _____

Contabile _____

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del C.C. nr. 43 del 23.10.2013, esecutiva a norma di legge, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 63 bis, c. 9, della L.R. 23.02.2007, nr. 5 e s.m.i., la Variante nr. 28 al Piano Regolatore Generale Comunale;

Visto che di seguito si è provveduto alla pubblicazione della variante suddetta mediante deposito dei relativi atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale per 30 (trenta) giorni effettivi dal 07.01.2014 al 18.02.2014, dandone pubblicizzazione mediante:

- Avviso pubblicato sul B.U.R. nr. 52 del 27.12.2013;
- Avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale;
- Manifesti di avviso esposti in luoghi pubblici;

Preso atto di tali avvisi e delle certificazioni di regolare pubblicazione e/o affissione, allegati alla presente deliberazione;

Visto che per la variante adottata sono state presentate nei termini di legge due osservazioni, così come annotato nel registro di protocollo all'uopo predisposto ed accertata la regolarità degli atti relativi alle osservazioni presentate;

Visto che con nota prot. nr. SPTT/8323/4.411 dd. 12.03.2014, pervenuta entro i termini di legge, la Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università della Regione FVG ha trasmesso le proprie riserve vincolanti ex art. 63 bis, c. 12, della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Visto il documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia" ove si dà puntuale e motivato riscontro alle opposizioni ed osservazioni presentate;

Visti gli elaborati di variante redatti dall'arch. Fabiana Brugnoli di Torreano (UD) così denominati:

- Relazione - Norme di Attuazione - Estratti grafici - Asseverazioni;
- Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;
- Parere nr. 54/2013 dd. 25.09.2013 emesso dal Servizio Geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione F.V.G.;
- Documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia";

Ribadito che nell'ambito territoriale della variante in argomento:

- non sono presenti cose immobili (opere dichiarate) sottoposte a vincolo culturale di cui alla parte seconda del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- non sono presenti beni e località soggette a vincolo paesaggistico di cui alla parte terza del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- non sono previsti mutamenti di destinazione urbanistica dei seguenti immobili:
 - a) appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione FVG;
 - b) di competenza di enti pubblici titolari di specifiche funzioni di pianificazione territoriale, relativamente alle finalità istituzionali dei medesimi;

Udito l'intervento introduttivo del Sindaco che invita l'arch. Brugnoli, presente in aula, ad illustrare i contenuti della variante e in particolare il documento di pronuncia sulle riserve regionali e sulle osservazioni pervenute;

Udita l'esauriente esposizione del professionista sui contenuti e le finalità della variante nonché sulle scelte operate in relazione all'accoglimento o meno delle osservazioni e delle riserve vincolati pervenute;

Udito l'intervento dei consiglieri

Il Sindaco, prima di procedere all'approvazione della variante, invita l'Assemblea alla votazione palese di ogni singola osservazione e riserva regionale, nel seguente ordine:

- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... l'osservazione nr. 1, proposta dal signor Paroni Pietro, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;
- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... l'osservazione nr. 2, proposta dal signor Liusso Claudio, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;

- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... la riserva regionale nr. 1, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;
- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... la riserva regionale nr. 2, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;
- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... la riserva regionale nr. 3, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;
- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... la riserva regionale nr. 4, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;
- con voti: favorevoli..... contrari..... astenuti..... la riserva regionale nr. 5, viene accolta/parzialmente accolta/respinta;

Viste le vigenti norme in materia;

Il Sindaco propone pertanto l'approvazione della Variante nr. 28 al vigente P.R.G.C. così come risultante dalle distinte votazioni palesi in merito alle osservazioni e riserve regionali presentate;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile della Ragionaria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.,

Presenti nr., Astenuti nr., Votanti nr.,
con voti favorevoli nr., contrari nr. (.....)
espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di far integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse approvare, ai sensi dell'art. 63 bis, comma 14, della L.R. 23.02.2007, nr. 5 e s.m.i., la Variante nr. 28 al P.R.G.C., come redatta dall'arch. Fabiana BRUGNOLI di Torreano;
- 2) di riconoscere quali elementi costitutivi della variante adottata i seguenti elaborati:
 - Relazione - Norme di Attuazione - Estratti grafici - Asseverazioni;
 - Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;
 - Parere nr. 54/2013 dd. 25.09.2013 emesso dal Servizio Geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione F.V.G.;

- Documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia";
- 3) di riconoscere quali elementi integrativi alla presente deliberazione:
- l'avviso affisso all'Albo Comunale munito del referto di pubblicazione (allegato sub A);
 - l'avviso di pubblicazione affisso nei luoghi pubblici (allegato sub B);
 - la certificazione del Sindaco prot. 0017/VI dd. 19.02.2014 attestante la pubblicazione sul B.U.R. della Regione F.V.G. e la regolare affissione degli Avvisi Manifesti (allegato sub C);
- 4) di dare atto che nella variante non sono previsti mutamenti di destinazione urbanistica dei seguenti immobili:
- a) vincolati ex D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 e s.m.i.;
 - b) appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e/o della Regione F.V.G.;
 - c) di competenza degli Enti di cui al comma 13 dell'art. 63 bis della L.R. nr. 5/2007 e s.m.i.;
- 5) di incaricare il Sindaco ed il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Urbanistica e Ambiente, ognuno per le proprie competenze, a sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante qui approvata.

/CV

PARERE TECNICO

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Bertiolo, 08-05-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI BERT DOTT. MAURO

PARERE CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole sulla regolarità contabile.

Bertiolo, 08-05-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA SABBADINI MILENA