



# COMUNE DI BERTIOLO

Provincia di Udine

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

Numero 38

**Oggetto: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **tre** del mese di **settembre** alle ore **20:30**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri nei termini di legge, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione - Seduta , di Prima convocazione. Risultano:

BATTISTUTA MARIO	Presente
GROSSO MARIO	Presente
PITUELLO DIEGO	Presente
BERTOLINI PIERGIUSEPPE	Presente
VIRGILI CRISTIAN	Presente
MIOTTO PAOLO	Presente
ZORZETTO STIVEN	Presente
FABELLO ROVIS	Presente
DELLA MORA PAOLO	Presente
VISCARDIS ELEONORA	Presente
COLLAVINI FEDERICO	Assente
MALISANI AGOSTINO	Presente
ZABAI ANTONINO	Presente

Ai sensi dell'art. 12, comma 6, dello Statuto Comunale partecipa senza diritto di voto l'assessore esterno Liani Francesco.

Assiste il Segretario, DI BERT DOTT. MAURO.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. BATTISTUTA MARIO in qualità di SINDACO ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito con decorrenza 01.01.2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Richiamato il comma 669 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 e s.m.i che prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale Propria ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;

Richiamato l'art. 1 commi 640, 676 e 677 che prevedono che « *L'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti fissati per la sola IMU come stabilito dal comma 677*», che « *l'aliquota di base della TASI è pari all'1‰ (1 per mille). Il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento*» e « *il comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676 può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille*». Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011»;

Considerato che la nozione di abitazione principale è la stessa dell'IMU così come fissata dall'art. 13 comma 2 del D.l. n. 201/2011 convertito dalla legge n. 214/2011 per l'applicazione dell'IMU e dall'art. 1 comma 707 della legge n.147/2013 e quindi:

- per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;
- nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale il trattamento relativo all'abitazione principale ed alle relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;
- per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per

ciascuna delle categorie catastali indicate;

Considerato inoltre che ai sensi dell'art. 1 comma 707 della legge n. 147/2013 e s.m.i. il trattamento previsto per l'abitazione principale si estende altresì alle seguenti ipotesi:

- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. infrastrutture 22 aprile 2008;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28 comma 1 del D.Lgs. n. 139/2000, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Dato atto che vanno considerate abitazioni principali, in quanto assimilate, gli immobili previsti dall'art. 10 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.) IMU – Imposta municipale propria e quindi:

- a) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- b) l'unità immobiliare e relativa pertinenza concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parente in linea retta entro il primo grado che la utilizza come abitazione principale.

Dato atto che le aliquote TASI sono stabilite in conformità con i servizi indivisibili erogati dal Comune alla propria comunità, ed individuati all'art. 10 del Regolamento per l'applicazione della TASI, e di seguito richiamati con i relativi costi di cui al Bilancio di previsione relativo all'anno 2014, a copertura parziale dei quali è finalizzato il relativo gettito:

ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 72.041,88
POLIZIA LOCALE (escluse spese finanziate con proventi violazioni codice della strada)	€ 77.371,10
ANAGRAFE E STATO CIVILE (al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 50.488,76
GESTIONE DEL PATRIMONIO, PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE (escluse eventuali spese finanziate con i proventi del codice della strada)	€ 65.151,07

VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI (escluse spese finanziate con eventuali proventi codice della strada e al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 52.841,40
BIBLIOTECHE	€ 22.350,00
PROTEZIONE CIVILE (al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 4.150,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 344.394,21</b>

Considerato che il comma 688 dell'art.1 della legge n.147, modificato ed integrato dall'art.4, comma 12 quater, della L.n.89 del 23.06.2014, ha stabilito che qualora l'Ente non abbia effettuato l'invio telematico della deliberazione di approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2014 entro il 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI verrà effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base della deliberazione concernente le aliquote e le detrazioni nonché del regolamento della TASI pubblicati alla data del 18 settembre 2014 nel sito informatico di cui al decreto legislativo n.360 del 1998 (inviati entro il 10 settembre 2014). Nel caso della mancata pubblicazione anche entro il predetto termine, il versamento sarà effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014 applicando l'aliquota dell'1 per mille.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del giorno 26.03.2014 con la quale è stato nominato il Funzionario Responsabile della IUC nella persona del TPO Area Economico-Finanziaria pro-tempore;

Preso atto, quindi, della necessità di adottare e soprattutto inviare la deliberazione di approvazione del Regolamento e delle aliquote TASI entro la data del 10 settembre 2014, dovendo inserire il testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e pubblicarle nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998, entro la data del 18 settembre 2014, avendo come obiettivo il versamento della prima rata TASI entro il 16.10.2014. In caso di mancato invio delle suddette deliberazioni entro il predetto termine del 10 settembre 2014, infatti, il versamento della TASI è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014 applicando l'aliquota di base dell'1 per mille di cui al comma 676 della L. 147/2013, nel rispetto comunque del limite massimo di cui al primo periodo del comma 677 della medesima Legge, in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU previste per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Ribadito che con l'applicazione della TASI il Comune di Bertiole finanzia una parte dei costi c.d. costi indivisibili, in precedenza finanziati con parte dell'Imposta IMU ora non più applicata sulle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate (ad eccezione di quelle accatastate in A/1, A/8 e A/9);

Richiamata la deliberazione n. 73 del 29.07.2014, esecutiva, con la quale la Giunta comunale ha proposto, a titolo di indirizzo di stabilire l'aliquota TASI da applicare, individuandola come segue:

- aliquota dell'1,0 per mille per le abitazioni principali, così come definite ai sensi dell'imposta municipale propria, e per le relative pertinenze;
- aliquota dello 0,0 per mille per tutte le fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;

Ritenuto quanto sopra stabilito congruo per il riequilibrio dell'entrata tributaria ed oggetto di variazione in termini di tipologia di tributo per effetto delle nuove disposizioni (sia Imu che Tasi) introdotte per l'anno corrente;

Ritenuto di precisare, per chiarezza, che avendo il Comune stabilito aliquota pari a zero per gli immobili diversi dall'abitazione principale, neanche gli inquilini sono tenuti al versamento della TASI. Su tali immobili, infatti, viene versata già l'Imu da parte dei proprietari degli stessi. L'obiettivo dell'amministrazione è quello di evitare una doppia tassazione sul medesimo immobile;

Ritenuto fare propria la deliberazione di G.C. n. 73 del 29.07.2014 e le motivazioni indicate nella medesima,

Preso atto dell'illustrazione fatta dal Sindaco e degli interventi di cui alla deliberazione consiliare n. 34 di data odierna che vengono qui integralmente richiamati per "relationem";

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del TPO dell'Area Finanziaria espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del TPO dell'Area Finanziaria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00;

Quindi,

Presenti n. 12;

Assenti n. 1 (Collavini F. – giustificato);

Con voti favorevoli n. 9, con voti contrari n. 3 (Viscardis E. Zabai A. Malisani A.), espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse di stabilire le seguenti aliquote della TASI – tributo sui servizi indivisibili per l'anno 2014:
  - aliquota dell'1,0 per mille per le abitazioni principali, così come definite ai sensi dell'imposta municipale propria, e per le relative pertinenze (escluse categorie A1, A8 e A9);
  - aliquota dello 0,0 per mille per tutte le fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;
2. Di dare atto che le aliquote proposte al punto 1) rispettano il limite massimo di cui al primo periodo del comma 677 della L. 147/2013, in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU previste per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile."
3. Di individuare i servizi indivisibili erogati dal Comune alla propria comunità, come di seguito elencati con i rispettivi costi di cui al Bilancio di Previsione per l'anno 2014, a copertura parziale dei quali è finalizzato il gettito TASI:

ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 72.041,88
POLIZIA LOCALE (escluse spese finanziate con proventi violazioni codice della strada)	€ 77.371,10

ANAGRAFE E STATO CIVILE (al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 50.488,76
GESTIONE DEL PATRIMONIO, PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE (escluse eventuali spese finanziate con i proventi del codice della strada)	€ 65.151,07
VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI (escluse spese finanziate con eventuali proventi codice della strada e al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 52.841,40
BIBLIOTECHE	€ 22.350,00
PROTEZIONE CIVILE (al netto di eventuali entrate specifiche)	€ 4.150,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 344.394,21</b>

4. Di dare atto che a seguito della proposta di determinazione delle tariffe di cui sopra il gettito previsto è pari ad Euro 75.487,64, pari al 21,91896% di copertura.
5. Di trasmettere in forma telematica la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine del 10 settembre 2014, ai sensi del comma 688 dell'art.1 della legge n.147, modificato ed integrato dall'art.4, comma 12 quater, della L.n.89 del 23.06.2014.

Successivamente

Presenti n. 12;

Assenti n. 1 (Collavini F. – giustificato);

Con voti favorevoli n. 9, con voti contrari n. 3 (Viscardis E. Zabai A. Malisani A.), espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come modificato dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.

IV/iv

---

---

### **PARERE TECNICO**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

*Bertiolo, 13-08-2014*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DOTT.SSA SABBADINI MILENA

---

---

### **PARERE CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria.

*Bertiolo, 13-08-2014*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DOTT.SSA SABBADINI MILENA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to BATTISTUTA MARIO

Il Segretario  
F.to DI BERT DOTT. MAURO

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Li DELIBERA DI CONSIGLIO

Il Segretario Comunale  
DI BERT DOTT. MAURO

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 08-09-2014 viene affissa all'Albo Pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 23-09-2014.

*Bertiolo li 08-09-2014*

Il Responsabile  
F.to ORSARIA STEFANO LUIGI

---

**ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-09-2014 al 23-09-2014.

*Bertiolo li 24-09-2014*

Il Responsabile  
ORSARIA STEFANO LUIGI