



# COMUNE DI BERTIOLO

Provincia di Udine

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**ORIGINALE**

**Numero 12**

**Oggetto: ART. 63 BIS, C. 14, L.R. 5/2007 E S.M.I. - PRONUNCIA SU  
OSSERVAZIONI E RISERVE REGIONALI. APPROVAZIONE VARIANTE 28  
AL P.R.G.C.**

@

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quattordici** del mese di **maggio** alle ore **20:30**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri nei termini di legge, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione - Seduta , di Prima convocazione. Risultano:

BATTISTUTA MARIO	Presente
GROSSO MARIO	Presente
PITUELLO DIEGO	Presente
BERTOLINI PIERGIUSEPPE	Presente
VIRGILI CRISTIAN	Presente
MIOTTO PAOLO	Presente
ZORZETTO STIVEN	Presente
FABELLO ROVIS	Presente
DELLA MORA PAOLO	Presente
VISCARDIS ELEONORA	Presente
COLLAVINI FEDERICO	Presente
MALISANI AGOSTINO	Presente
ZABAI ANTONINO	Presente

Ai sensi dell'art. 12, comma 6, dello Statuto Comunale partecipa senza diritto di voto l'assessore esterno Liani Francesco.

Assiste il Segretario, DI BERT DOTT. MAURO.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. BATTISTUTA MARIO in qualità di SINDACO ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del C.C. nr. 43 del 23.10.2013, esecutiva a norma di legge, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 63 bis, c. 9, della L.R. 23.02.2007, nr. 5 e s.m.i., la Variante nr. 28 al Piano Regolatore Generale Comunale;

Visto che di seguito si è provveduto alla pubblicazione della variante suddetta mediante deposito dei relativi atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale per 30 (trenta) giorni effettivi dal 07.01.2014 al 18.02.2014, dandone pubblicizzazione mediante:

- Avviso pubblicato sul B.U.R. nr. 52 del 27.12.2013;
- Avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale;
- Manifesti di avviso esposti in luoghi pubblici;

Preso atto di tali avvisi e delle certificazioni di regolare pubblicazione e/o affissione, allegati alla presente deliberazione;

Visto che per la variante adottata sono state presentate nei termini di legge due osservazioni, così come annotato nel registro di protocollo all'uopo predisposto ed accertata la regolarità degli atti relativi alle osservazioni presentate;

Visto che con nota prot. nr. SPTT/8323/4.411 dd. 12.03.2014, pervenuta entro i termini di legge, la Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università della Regione FVG ha trasmesso le proprie riserve vincolanti ex art. 63 bis, c. 12, della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Visto il documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia" ove si dà puntuale e motivato riscontro alle opposizioni ed osservazioni presentate;

Visti gli elaborati di variante redatti dall'arch. Fabiana Brugnoli di Torreano (UD) così denominati:

- Relazione - Norme di Attuazione - Estratti grafici - Asseverazioni;
- Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;
- Parere nr. 54/2013 dd. 25.09.2013 emesso dal Servizio Geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione F.V.G.;
- Documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia";

Ribadito che nell'ambito territoriale della variante in argomento:

- non sono presenti cose immobili (opere dichiarate) sottoposte a vincolo culturale di cui alla parte seconda del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- non sono presenti beni e località soggette a vincolo paesaggistico di cui alla parte terza del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- non sono previsti mutamenti di destinazione urbanistica dei seguenti immobili:
  - a) appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione FVG;
  - b) di competenza di enti pubblici titolari di specifiche funzioni di pianificazione territoriale, relativamente alle finalità istituzionali dei medesimi;

Uditi: - il Sindaco che introduce l'argomento;

- l'arch. Brugnoli F., estensore della variante, che illustra i contenuti del documento di pronuncia sulle osservazioni dei privati e sulle riserve fatte dalla Regione FVG;

Il Sindaco richiama i consiglieri al rispetto di quanto previsto dall'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in materia di "doveri dei consiglieri";

Successivamente il Sindaco procede alla messa in votazione di ogni singola osservazione e riserva ottenendo il seguente esito:

- OSSERVAZIONE NR. 1 proposta dal signor Paroni Pietro:  
con voti: favorevoli 9 all'accoglimento dell'osservazione, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.). L'osservazione viene accolta e pertanto la variazione proposta (da zona E/5 a zona B1) viene stralciata;

Il consigliere Bertolini PierGiuseppe esce dall'aula;

- OSSERVAZIONE NR. 2 proposta dal signor Lusso Claudio:  
con voti: favorevoli 8 all'accoglimento dell'osservazione, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.). L'osservazione viene accolta e pertanto la variazione proposta (da zona E/5 a zona V) viene stralciata;

Il consigliere Bertolini PierGiuseppe rientra in aula;

- RISERVA NR. 1 formulata dalla Regione FVG:  
con voti: favorevoli 9 allo stralcio della variazione adottata, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.).  
La riserva regionale viene ritenuta superata in considerazione dell'esito della precedente votazione che ha accolto l'osservazione nr. 2 proposta dal signor Lusso Claudio;
- RISERVA NR. 2 formulata dalla Regione FVG:  
con voti: favorevoli 9 allo stralcio della variazione adottata, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.).  
La riserva regionale viene ritenuta superata in considerazione dell'esito della precedente votazione che ha accolto l'osservazione nr. 1 proposta dal signor Paroni Pietro e pertanto la variazione proposta (da zona E/5 a zona B1) viene stralciata;
- RISERVA NR. 3 formulata dalla Regione FVG:  
con voti: favorevoli 9 all'accoglimento della riserva, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.).  
La riserva regionale nr. 3 viene accolta e pertanto la variazione proposta (da zona E/5 a zona C) viene stralciata;
- RISERVA NR. 4 formulata dalla Regione FVG:  
con voti: favorevoli 9 all'accoglimento della riserva, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.).  
La riserva regionale nr. 4 viene accolta e pertanto la variazione proposta (da zona E/5 a zona C) viene stralciata;
- RISERVA NR. 5 formulata dalla Regione FVG:  
con voti: favorevoli 9 all'accoglimento della riserva, astenuti 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.).  
La riserva regionale nr. 5 viene accolta e pertanto viene inserito in zonizzazione il limite di rispetto lungo tutta la strada "ex Lazzaretto" (cfr. punto 5.1 delle Riserve) e viene inserito il riferimento al D.P.Reg. 0103/Pres dd. 15.05.2013 (cfr. Punto 5.2 delle Riserve);

Sentita la Consigliera Viscardis E. dichiarare l'astensione di voto in coerenza con quanto votato in occasione dell'adozione della variante in discussione;

Successivamente il Sindaco propone l'approvazione della Variante nr. 28 al vigente P.R.G.C. così come risultante dalle distinte votazioni palesi in merito alle osservazioni dei privati ed alle riserve regionali presentate;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica per quanto di competenza del Responsabile dell'Ufficio Tecnico espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.,

Presenti nr. 13;

Astenuti nr. 4 (Viscaris E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.);

Votanti nr. 9,

con voti favorevoli nr. 9, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

- 1) di far integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse approvare, ai sensi dell'art. 63 bis, comma 14, della L.R. 23.02.2007, nr. 5 e s.m.i., la Variante nr. 28 al P.R.G.C., come redatta dall'arch. Fabiana BRUGNOLI di Torreato;
- 2) di riconoscere quali elementi costitutivi della variante adottata i seguenti elaborati:
  - Relazione - Norme di Attuazione - Estratti grafici - Asseverazioni;
  - Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;
  - Parere nr. 54/2013 dd. 25.09.2013 emesso dal Servizio Geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione F.V.G.;
  - Documento "Riserve - Esame delle osservazioni - Pronuncia";
- 3) di riconoscere quali elementi integrativi alla presente deliberazione:
  - l'avviso affisso all'Albo Comunale munito del referto di pubblicazione (allegato sub A);
  - l'avviso di pubblicazione affisso nei luoghi pubblici (allegato sub B);
  - la certificazione del Sindaco prot. 0017/VI dd. 19.02.2014 attestante la pubblicazione sul B.U.R. della Regione F.V.G. e la regolare affissione degli Avvisi Manifesti (allegato sub C);
- 4) di dare atto che nella variante non sono previsti mutamenti di destinazione urbanistica dei seguenti immobili:
  - a) vincolati ex D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 e s.m.i.;
  - b) appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e/o della Regione F.V.G.;
  - c) di competenza degli Enti di cui al comma 13 dell'art. 63 bis della L.R. nr. 5/2007 e s.m.i.;
- 5) di incaricare il Sindaco ed il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Urbanistica e Ambiente, ognuno per le proprie competenze, a sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante qui approvata.

CV

---

---

### **PARERE TECNICO**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole per quanto di competenza sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

*Bertiolo, 08-05-2014*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DI BERT DOTT. MAURO

---

---

### **PARERE CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere Favorevole sulla regolarità contabile.

*Bertiolo, 08-05-2014*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DOTT.SSA SABBADINI MILENA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
BATTISTUTA MARIO

Il Segretario  
DI BERT DOTT. MAURO

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione oggi 05-06-2014 viene affissa all'Albo Pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 20-06-2014.

*Bertiolo li 05-06-2014*

Il Responsabile  
ORSARIA STEFANO LUIGI

---

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-06-2014 al 20-06-2014.

*Bertiolo li 23-06-2014*

Il Responsabile  
ORSARIA STEFANO LUIGI