



Comune di Bertiole

PROVINCIA DI UDINE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2016
N. 19 del Reg. Delibere

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). INTEGRAZIONI E MODIFICHE.

L'anno 2016, il giorno 05 del mese di Maggio alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Dott. Battistuta Mario	Sindaco	Presente
Grosso Mario	Componente del Consiglio	Presente
Pituello Diego	Componente del Consiglio	Presente
Bertolini Piergiuseppe	Componente del Consiglio	Presente
Virgili Cristian	Componente del Consiglio	Presente
Miotto Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Zorzetto Stiven	Componente del Consiglio	Presente
Fabello Rovis	Componente del Consiglio	Presente
Della Mora Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Viscardis Eleonora	Componente del Consiglio	Presente
Collavini Federico	Componente del Consiglio	Presente
Malisani Agostino	Componente del Consiglio	Presente
Zabai Antonino	Componente del Consiglio	Presente

Ai sensi dell'art. 12, comma 6, dello Statuto Comunale partecipa senza diritto di voto l'assessore esterno Liani Francesco.

Assiste il Segretario Comunale Di Bert Dott. Mauro.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Battistuta Dott. Mario nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). INTEGRAZIONI E MODIFICHE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, e successive modifiche ed integrazioni, che ha istituito con decorrenza 01.01.2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 2 del decreto del Ministero dell'interno del 28.10.2015 – GU n. 254 del 31.10.2015 che fissa al 31.03.2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016;
- il Decreto del 01.03.2016 dell'assessore regionale alle autonomie locali e coordinamento risorse, recepito con nota PEC del 09.03.2016 dalla Regione FVG con il quale viene stabilito che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte dei Comuni della Regione FVG è differito al 30.04.2016, termine ulteriormente differito al 30.06.2016 con Decreto n. 441/AAL del 13.04.2016;

Richiamato il vigente Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) – IMU – Imposta Municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26.09.2012 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L. 208/2015 “Legge di stabilità 2016” che apporta modifiche alla disciplina normativa dell'IMU, come di seguito indicato:

- art. 1 c. 53 e 54: riduzione dell'imposta IMU al 75% per i fabbricati locati a “canone concordato”;
- art. 1, c. 15: esclusione dall'IMU degli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa assegnate a soci studenti universitari;
- art. 1, c. 13 e c. 10, lett. b, c: modifica dell'esenzione IMU dei terreni agricoli;
- art. 1, c. 10, lett. d, c: modifica dei termini per l'invio delle delibere IMU;
- art. 1, c. 10, lett. a-b: riduzione del valore imponibile IMU per gli immobili in comodato;

Visto inoltre l'art. 17-bis del D.Lgs. n. 546/1992, come riformulato dall'art. 9 del D.Lgs. 156/2015 il quale introduce dal 1° gennaio 2016 l'istituto del reclamo e della mediazione; per le controversie di valore non superiore a € 20.000,00, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione con rideterminazione dell'ammontare della pretesa;

Ritenuto opportuno procedere ad aggiornare il regolamento IMU, recependo le modifiche normative sopra richiamate, nel testo evidenziato di cui all'allegato sub A), documento che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che tali modifiche ed integrazioni al vigente Regolamento IMU sono state esaminate dalla Commissione Statuto e Regolamenti nella seduta del 20.04.2016, come previsto dall'art. 8 dello Statuto Comunale;

Acquisito, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria, prot. comunale n. 3390 del 27.04.2016;

Preso atto dell'illustrazione fatta dal Segretario comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del TPO dell'Area Finanziaria espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del TPO dell'Area Finanziaria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Presenti n. 13;

Assenti /;

Astenuti n. 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.);

Contrari /;

Con voti favorevoli n. 9, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse di:

1. integrare e modificare il vigente Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) – IMU – Imposta municipale propria nel testo di cui all'allegato sub A), documento che forma parte integrante e sostanziale al presente atto, approvando le parti inserite in carattere corsivo grassetto evidenziato;
2. di dare atto che il regolamento così come modificato con la presente deliberazione entra in vigore il 01.01.2016;
3. di procedere alla pubblicazione prevista per legge del presente atto sul sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998 e succ. mod., nei termini previsti dall'art. 1 c. 10 lett. e) della L. 208/2015, nonché a rendere noto ai contribuenti mediante ulteriore idonea pubblicità il regolamento IMU così come integrato con la presente deliberazione;
4. di inviare copia della presente deliberazione alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Servizio finanza locale della Direzione Regionale funzione pubblica, autonomie locali e coordinamento delle riforme, secondo il disposto di cui all'art. 18, comma 35, della L.R. 29.12.2011, n. 18.

Successivamente, con separata votazione;

Presenti n. 13;

Assenti /;

Astenuti n. 4 (Viscardis E. Collavini F. Zabai A. Malisani A.);

Contrari /;

Con voti favorevoli n. 9, espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come modificato dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.

IV/iv

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione da F.to DOTT.SSA GIULIA PORTOLAN in data 27 aprile 2016.

PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione da F.to DOTT.SSA GIULIA PORTOLAN in data 27 aprile 2016.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Battistuta Dott. Mario

Il Segretario Comunale
F.to Di Bert Dott. Mauro

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 10/05/2016 al 25/05/2016 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni.

Bertiolo, li 10/05/2016

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott. STEFANO ORSARIA

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/05/2016, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Bertiolo, li 10/05/2016

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Dott. STEFANO ORSARIA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Bertiolo, li 10/05/2016

Il Segretario Comunale
Di Bert Dott. Mauro