

**RIDUZIONE DEGLI ESTIMI CATASTALI DEI FABBRICATI
EFFETTI AI FINI I.C.I.**

L'Amministrazione Comunale in data 23.03.1998 aveva proposto ricorso alla Commissione Censuaria Provinciale di Udine per ottenere la riduzione degli estimi catastali dei fabbricati (la legge prevedeva una riduzione fino al 20%).

Tale ricorso è stato accolto riconoscendo una riduzione del 5% di tutte le tariffe d'estimo.

Nella Gazzetta Ufficiale n. 176 del 29.07.2002 – Serie Generale – sono state pubblicate le nuove tariffe d'estimo dei fabbricati per il Comune di Bertiole (per le categorie dalla A/1 alla C/7). L'Agenzia del territorio (catasto) entro 60 giorni dal 13.08.2002 doveva provvedere all'inserimento negli atti catastali delle nuove rendite.

Le stesse hanno efficacia ai fini ICI dal 1° gennaio 2003 (come chiarito con circolare del Dipartimento per le politiche fiscali n. 7 del 18 settembre 2002) e non sono retroattive.

Non sarà necessario presentare la dichiarazione di variazione Ici per la modifica della rendita catastale dei fabbricati oggetto della riduzione d'estimo.

Si precisa che le sottoindicate rendite hanno effetto anche ai fini delle imposte sui redditi.

Di seguito vengono indicate le nuove tariffe per categoria e classe:

Categoria	Classe	Tariffa € per vano/mq	Tariffa Lire
A/1	Unica	142,02565	275.000
A/2	1	69,72168	135.000
	2	80,05082	155.000
A/3	1	49,06341	95.000
	2	59,39254	115.000
A/4	1	28,40513	55.000
	2	33,56970	65.000
A/5	1	21,17473	41.000
	2	24,78993	48.000
	3	29,43804	57.000
A/6	1	25,30639	49.000
	2	29,95450	58.000
	3	35,11907	68.000
A/7	1	80,05082	155.000
	2	95,54453	185.000
A/8	Unica	129,11422	250.000
B/1	Unica	0,72304	1.400
B/4	Unica	0,72304	1.400
B/5	Unica	0,72304	1.400
B/7	Unica	0,72304	1.400
C/1	1	10,84559	21.000
	2	12,65319	24.500
	3	14,77067	28.600
	4	17,14637	33.200
	5	20,03853	38.800
C/2	1	1,65266	3.200
	2	1,96254	3.800
C/3	1	2,27241	4.400
	2	2,63393	5.100
C/6	1	0,82633	1.600
	3	1,18785	2.300
	4	1,44608	2.800
	5	1,65266	3.200

	6	1,96254	3.800
	7	2,32406	4.500
C/7	Unica	0,61975	1.200